

2026年度省文辅中心电梯维保服务项目需求明细表

序号	产品名称	技术参数	预算单价 (元)	采购数量	单位	总价(元)
技术参数要求						
1	电梯维保服务	▲1、报价单位须具备电梯维保服务的相应资质，具备合法有效的电梯维保资质、营业执照、特种设备许可，证件在有效期内；对采购人使用的6台电梯提供日常维保服务，维保范围包括辅具大楼3台电梯（层数13/13），附属楼2台电梯（层数5/5）、1台餐梯（层数2/2）；维保期限为签订合同之日起一年； ▲2、根据国家标准及电梯产品的维修保养要求提供每月2次（或以上）专业维修保养服务，对设备进行检查、清洁、调整、维修、加油等，以保证电梯的正常、安全运行； ▲3、响应时限：提供 7×24 小时报修电话（不得关机、无人接听），日常故障应在120分钟内到场；重要活动、夜间、节假日、突发困人等情况应立即响应，60分钟内到场救援； 4、除主机、绳轮组、曳引钢丝绳、限速器钢丝绳、变频器等大部件以外，对其余所有自然损坏的配件提供免费更换或维修服务； 5、乙方须按时配合完成电梯年检资料、特种设备台账、维保合同备案、监管部门检查资料； 6、报价应包含各种人员、物料、交通、税费等一切费用，合同期内维保价格固定，不因人工涨价、物价波动、政策调整等因素随意调价。	67800	1	项	67800
总金额(元):						67800

商务要求

- ▲1、所有作业人员须持有特种设备作业证，人证合一；维保人员相对固定，不得频繁随意更换；
- ▲2、作业过程中如发生安全事故、工伤、第三者损害，全部由报价人承担责任及费用；
- 3、合同到期或更换维保单位时，应做到无缝衔接，做好资料移交、隐患清单交接等服务；免费提供过渡期维保1次以上。

注：

- 1、本表格中的技术参数、商务要求可由报价人按自身实际情况修改，修改项必须在报价文件中进行标注，否则默认报价人同意按采购人需求进行报价。
- 2、采购文件中指出的工艺、材料和设备的标准及参照的品牌型号或分类号等仅起说明作用，并无任何限制性。报价人可选用替代标准、牌号或分类号并在文件中标明，材质说明中未注明材料品牌的，报价人可自行补充所用材料品牌或特点，但这些替代设备或材料品牌要实质性优于或相当于采购文件所要求的技术规格和功能，并提供有效的证明材料。
- 3、最终报价以报价人大写报价为准。
- 4、参数中以“▲”标记的需求参数为重点需求，负偏离将导致严重扣分。